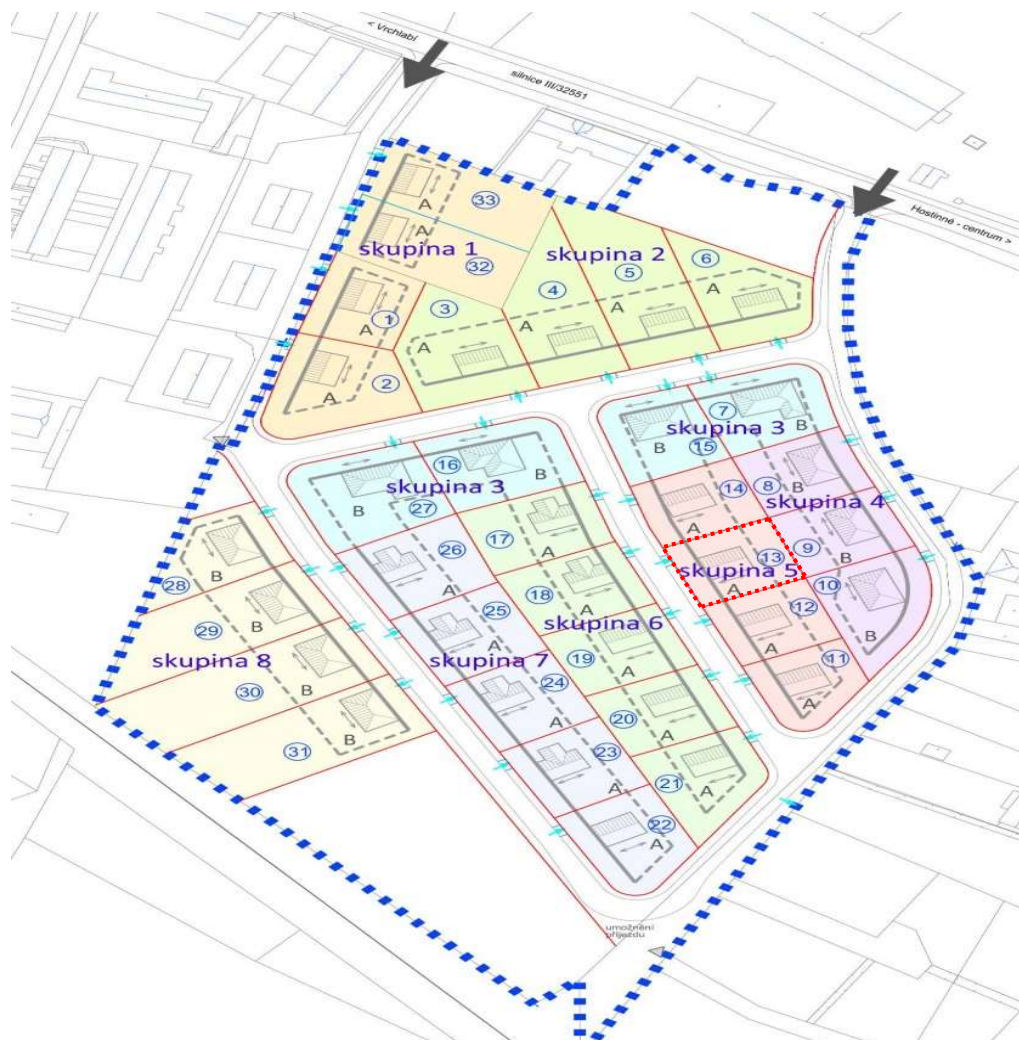


| | |
|---|---|
| název | RD 13 - viz. Územní studie |
| typ stavby | A - stavba se sedlovou střechou, 1 NP + podkroví |
| výšková hladina | výška hlavního hřebene max. 8 m výška nadezdívky v podkroví max. 1m |
| pozemek, plocha pozemku | p. č. 634/13, 720 m ² |
| datum dokončení inž. sítí a komunikace | do 31.12.2025 |
| datum zahájení stavby RD | max. do 4 let od vkladu vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí (KN) ve prospěch kupujícího |
| datum dokončení stavby RD | max. do 6 let od vkladu do KN |
| stavební čára | ve vzdálenosti 6 m od JZ hranice pozemku |
| stavební hranice | 15 m od stavební čáry |
| koeficient zastavění pozemku | max. 40 % (hlavní stavba + vedlejší stavby) |
| zastavěná plocha pro hlavní RD | min. 90 m ² max. 150 m ² |
| zastřešení | sklonitá střecha, sklon min. 30° - max. 45° |
| orientace hlavního hřebene | JZ-SV (tj. kolmo k uličnímu prostoru ze strany vjezdů a vstupů na pozemky) |
| výška uličního oplocení | 1,4 m včetně podezdívky (0,4 m) |
| výška oplocení mezi pozemky | max. 2 m |
| orientace vstupu, vjezdu na pozemek | od JZ |
| hlukový limit | bez omezení |
| technická infrastruktura | vodovod - veřejný vodovod kanalizace - veřejná kanalizace elektro - veřejná distribuční síť plynovod - nebude realizován veřejné osvětlení - stožáry veřejného osvětlení sítě elektronické komunikace - napojení na dostupnou síť v lokalitě |



1/1/1

1/1/1